

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 tramite la piattaforma di intermediazione telematica denominata "SinTel" per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione per le aziende sanitarie della Regione Liguria per un periodo di 48 mesi (con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi) - Lotti n. 5 Numero gara 7165391

Verbale n. 112 del 23/02/2021

Verbale della seduta riservata concernente l'analisi dei giustificativi di offerta

Il giorno 23/02/2021, alle ore 08:23 presso la Sala riunioni dell'Area Centrale Regionale di Acquisto in via D'Annunzio 64, 16121 Genova, sono riuniti il RUP - Dott. Luigi Moreno Costa - ed il segretario verbalizzante - Dott. Pietro Levaggi, ai fini della verifica della documentazione presentata ad integrazione dei giustificativi di offerta trasmessi dal RTI Coopservice - Pulitori & Affini per il Lotto n. 3, in conformità alla richiesta trasmessa dal RUP con nota prot.gen.n. 5073 del 15.02.2021.

Si dà atto che l'RTI Coopservice, ha presentato quanto richiesto entro i termini previsti dalla sopracitata nota.

Il RUP in virtù delle funzioni attribuite dalla normativa aveva proceduto a richiedere quanto segue:

Richiesta n. 1

Nella Vostra relazione concernente i giustificativi di offerta indicate un numero di ore mensili complessivo pari a 375,82 dedicato alle attività sopracitate: rispetto al prezzo unitario offerto in sede di gara di €. 17,00 per le chiamate diurne, di €. 19,50 per le chiamate notturne/festive e di €. 2,00 mq per gli interventi straordinari, si richiede di precisare gli elementi retributivi che concorrono alla formazione dei sopracitati costi sulla base del CCNL applicato, presentando a supporto le rispettive tabelle ministeriali;

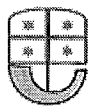
Richiesta n. 2

Si richiede altresì di indicare un numero presunto di addetti dedicati alle attività in argomento tenuto conto della organizzazione complessiva dell'appalto di cui al progetto tecnico di gara.

L'RTI in argomento ha dato riscontro secondo quanto sotto riportato:

- 1) Conferma che per i servizi diurni, notturni/festivi e straordinarie sono state considerate complessivamente 375,82 ore mensili, coerentemente considerate nel costo della manodopera indicato nelle giustificazioni precedentemente inviate. Gli elementi retributivi utilizzati, che hanno concorso alla formulazione del prezzo offerto, sono quelli relativi al 3° Livello del CCNL Multiservizi, il cui costo orario è di € 15,19.
Tale costo è stato calcolato mediando i costi orari del 3° livello delle due aziende dell'ATI, rispettivamente





Alisa

Sistema Sanitario Regione Liguria

€15,26 e € 15,35 per la Provincia di Genova e € 15,08 e € 15,22 per la Provincia di La Spezia (come si evince dalle Tabelle Ministeriali che forniamo in allegato), in proporzione alle quote di partecipazione all'ATI (60% Coopservice S. Coop. p. A. e 40% Pulitori ed Affini S.p.A.).

La tariffa offerta per le attività notturne/festive è stata analogamente proposta, considerando correttamente la maggiorazione prevista dal CCNL calcolata sulla retribuzione base:

- 30% per le attività notturne
- 50% per le attività festive.

In ultimo, ci preme evidenziare quale ulteriore condizione favorevole a sostegno della congruità dell'offerta presentata, che per tutte le ore relative a questo tipo di attività è stato considerato prudenzialmente personale al 3° livello, mentre è possibile che le stesse, sulla base della loro natura specifica, siano svolte in parte da personale inquadrato al 2° livello.

- 2) Il numero medio di persone presunte per le attività sopra citate è pari a 4; si precisa che tale numero è indicativo, in quanto il numero di operatori necessari allo svolgimento di dette attività è fortemente vincolato alla natura e all'articolazione delle richieste ricevute.

Il RUP, preso atto dei sopracitati chiarimenti, rileva che complessivamente i costi e i correlati valori che compongono l'offerta, quali elementi costitutivi, appaiono realistici e verificabili e che sono stati ricomprese le principali voci di costo che incidono sul servizio della tipologia in gara, assicurando comunque un margine sufficiente a garantire un'adeguata remuneratività per l'operatore economico. La declinazione dei valori che compongono il prezzo complessivo del servizio appaiono congrui e coerenti con il progetto tecnico ed i giustificativi di offerta presentati.

Si evidenzia che il costo complessivo della manodopera della ditta in questione, pari a €. 33.498.740,41=, è superiore a quello della ditta seconda in graduatoria pari a €. 32.478.961,08=.

L'offerta pertanto, sulla base degli elementi costitutivi della stessa, appare strutturata risultando regolare in relazione alle caratteristiche del servizio e dei requisiti richiesti.

Per quanto sopra asserito l'offerta complessivamente si ritiene seria ed affidabile ed il giudizio è di congruità e di non anomalia.

Il RUP, alle ore 09:23, chiude la seduta e procede con il compimento delle attività connesse e consequenziali

- RUP:

Dott. Luigi Moreno Costa

- Segretario verbalizzante:

Dott. Pietro Levaggi